



**COMUNE DI PALAIA**  
Provincia di Pisa

**COPIA**

---

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero **51** Del **30-11-2016**

**Oggetto: AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO DEL PIANO STRUTTURALE DEL COMUNE DI PALAIA - TAV. AG03 "LE AREE TARTUFIGENE". APPROVAZIONE**

L'anno duemilasedici il giorno trenta del mese di novembre alle ore 21:30, nella Sala Consigliare, si è riunito il Consiglio Comunale, in Seduta Straordinaria di Prima convocazione dietro invito diramato dal Sindaco, notificato a tutti i Consiglieri nei modi e nei termini di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco, Sig. GHERARDINI MARCO

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. 12 e assenti sebbene invitati n. 1.

GHERARDINI MARCO	P	MONTAGNANI ELISA	P
CEDRI TOMMASO	P	FIORE LIA	P
MONTI LIA	P	GIUSTI NICO	P
PERINI DARIA	P	VALLINI ALESSIO	A
TADDEI ALESSANDRO	P	GIANNONI GIOVANNI	P
GUERRINI MARICA	P	MORELLI ANTONIO	P
CONSOLONI IRENE	P		

Assiste il Segretario Comunale, Dr. SALVINI MAURIZIO, incaricato della redazione del seguente verbale.

Riscontrato legale il numero degli intervenuti, il Sindaco GHERARDINI MARCO, dichiara aperta la seduta.

Ai sensi dell'art. 32 dello Statuto risultano presenti:

PAPERINI MICHELA	Assessore non Consigliere	P
FIORE ROBERTO	Assessore non Consigliere	P

Il Sindaco precisa che precedentemente il Consiglio aveva adottato un atto di individuazione delle zone tartufigene che comprendeva essenzialmente le aree del Chiecina; con questo aggiornamento sono state individuate ulteriori zone all'interno del territorio comunale, in base allo studio tra associazione tartufai ed Università di Pisa.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 30/10/2014 è stata revisionata puntualmente la carta delle aree tartufigene quale elaborato di "quadro conoscitivo" del Piano Strutturale (P.S.) di cui alla Tav. AG 03, in esito alla ricerca e allo studio dell'Università di Pisa – Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro-Ambientali, in merito alla presenza del tartufo su tre aree della Valle del Chiecina;
- con lettera prot. n. 5904 del 02/12/2014 il suddetto aggiornamento è stato inviato alla Regione Toscana e alla Provincia di Pisa;

**Dato atto** che l'Associazione Tartufai, con il supporto tecnico dello studio agronomico del Dott. Franchi Guido ha fornito all'Amministrazione comunale, parallelamente allo studio cui sopra, la rielaborazione completa della mappatura delle aree tartufigene di tutto il territorio comunale, aggiornamento della Tav. AG 03 del Piano Strutturale;

**Preso atto** che tale aggiornamento ha richiesto un puntuale ed attento studio e ricognizione documentale delle peculiarità territoriali dell'ambito interessato, quali clima, morfologia e idrografia, pedologia, ecosistemi della flora e della fauna;

**Ritenuto** necessario recepire pertanto la cartografia delle aree tartufigene fornita dall'Associazione Tartufai quale elaborato di "quadro conoscitivo" del Piano Strutturale (P.S.) del Comune di Palaia, in aggiornamento e sostituzione di quello approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 86 del 29/12/2004 e pubblicato sul BURT il 02/02/2005, al fine di potenziare la salvaguardia della qualità e dei valori paesaggistici e naturalistici;

**Dato atto** che l'art. 19 delle N.T.A. del Piano Strutturale e l'art. 32 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico restano invariati;

**Visti** gli elaborati redatti dall'agronomo dott. Guido Franchi per conto dell'Associazione Tartufai, fatti propri dall'Amministrazione comunale e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

**Visto** l'art. 21 della L.R.T. n. 65/2014 "Norme per il governo del Territorio";

**Visto** il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Arch. Michele Borsacchi;

**Dato atto** che non risultando dalla presente deliberazione alcun impegno di spesa, non necessita l'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario dell'ente, di cui dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000.

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il D.lgs. n° 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Con voti unanimi e favorevoli;

### **DELIBERA**

1. di approvare l'aggiornamento cartografico delle aree tartufigene di cui alla Tav. AG 03 (quadranti **nord/est** – **nord/ovest** – **sud/est** – **sud/ovest**) quale "*quadro conoscitivo*" del Piano Strutturale del Comune di Palaia; tavole che vengono conservate agli atti di ufficio e non formalmente allegate al presente atto;
2. di dare atto che l'art. 19 delle N.T.A. del Piano Strutturale e l'art. 32 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico restano invariati;
3. di trasmettere, ai soggetti di cui all'articolo 8, comma 1, della L.R.T. n. 65/2014, nell'ambito delle rispettive competenze, la presente deliberazione il cui avviso è pubblicato sul BURT, ai fini dell'aggiornamento dei rispettivi quadri conoscitivi;
4. di nominare quale garante dell'informazione e della partecipazione il Segretario Comunale Dott. Maurizio Salvini;
5. di dare atto che, ai sensi della Legge n.241/90, responsabile del presente procedimento e della sua attuazione è il Responsabile del Servizio Urbanistica Arch. Michele Borsacchi;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000, con separata unanime votazione.

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. Numero 51 Del 30-11-2016**

**OGGETTO** : AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO DEL PIANO STRUTTURALE DEL COMUNE DI PALAIA - TAV. AG03 "LE AREE TARTUFIGENE". APPROVAZIONE

**PARERE TECNICO**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica dell'atto : **Favorevole**, per quanto di competenza.  
(Parere espresso ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000).

Data: 30-11-2016

Il Responsabile del servizio  
F.to **BORSACCHI MICHELE**

**Verbale fatto, letto, confermato e sottoscritto**

**IL SINDACO**  
F.to GHERARDINI MARCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. SALVINI MAURIZIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata per copia all'Albo Comunale il giorno 07-12-2016 e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi fino al 22-12-2016

Palaia, li 23-12-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. SALVINI MAURIZIO

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Palaia, li 07-12-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. SALVINI MAURIZIO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Dichiarata **immediatamente eseguibile** con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della legge n.267/00.

Palaia, li 07-12-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. SALVINI MAURIZIO

---