



## COMUNE DI PALAIA

Provincia di Pisa

Servizio Amministrativo e Finanziario

Servizio Amministrativo e Finanziario

### DETERMINAZIONE DI REPERTORIO GENERALE

N°290 DEL 21/12/2022

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE E PUBBLICA GRADUATORIA BANDO ERP 2017 ASSEGNAZIONE ORDINARIA DEFINITIVA - ALLOGGIO ERP CODICE 702403060101**

#### Il Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario

Viste:

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 3 del 31/05/2022, con il quale Nadia Citi, veniva nominata responsabile del servizio Amministrativo-Finanziario;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 29/04/2022 ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2022/2024 e del bilancio di previsione per gli esercizi 2022 - 2024", dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 47 del 20/05/2022 ad oggetto: "Art. 169 del d.lgs. 267/2000 – piano esecutivo di gestione, piano degli obiettivi e piano delle performance 2022-2024 – approvazione", dichiarata immediatamente eseguibile;

Premesso che:

- In data 23/10/2018 è stata approvata la Graduatoria del Bando E.R.P. 2017, pubblicato il 27/12/2017;

- risulta disponibile per l'assegnazione l'alloggio sito in Palaia loc Piazza della Repubblica n. 56, piano secondo, vani utili 4,5 mq 98,53 (codice alloggio 702403060101) così come da comunicazione dell'Ente Gestore A.P.E.S. S. C. p. A. De 19/11/2022;

- il Sig. [OMISSIS...] con il proprio nucleo familiare, è collocato al 3° posto con punti 8 ed è stata individuata quale soggetto avente titolo di alloggio di E.R.P. secondo l'ordine di graduatoria e l'abbinamento nucleo/alloggio, nel rispetto dei criteri enunciati nella Legge Regione Toscana n. 2 del 2019 Disposizioni in materia di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.);

- la Sig.ra [OMISSIS...] con il proprio nucleo familiare, ha accettato in data 29/11/2022, tramite dichiarazione protocollata pari data al n. 8237/2022 l'alloggio sopra indicato, il quale è oggetto di apposita convenzione con APES, così come stabilito dal Regolamento di attuazione ed integrazione della Legge Regionale Toscana n. 2 del 02/01/2019, Regolamento approvato con Deliberazione n. 81 del 05/07/2019 dal LODE Pisano;

Verificato che dalla documentazione presentata in data 22/8/2022, registrata al protocollo generale del Comune di Palaia al n. 5807, integrata con successiva dichiarazione prot. 8724 del 21/12/2022 e dalle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R 28 dicembre 2000, n. 445, il Sig. [OMISSIS...] e il suo nucleo familiare risultano in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 13

della Legge Regionale Toscana 20 dicembre 1996, n. 96 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste:

- la legge Regione Toscana n° 96 del 20/12/1996 e ss. mm. e ii. Disciplina per l'assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e successive modifiche ed integrazioni;

- la legge Regione Toscana n. 2 del 2019 “Disposizioni in materia di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.)”;

- la legge Regione Toscana n. 51 del 06/07/2020 Legge di Manutenzione dell'ordinamento regionale 2019;

- la legge Regione Toscana n. 35 del 21/09/2021 “Requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP. Condizioni per l'attribuzione dei punteggi. Modifiche agli allegati A e B della l.r. 2/2019”;

- il regolamento di attuazione ed integrazione della Legge Regionale Toscana n. 96 del 20/12/1996 come modificata dalla Legge Regionale n. 41 del 31/03/2015, approvato con Deliberazione n. 65 del 10/03/2016 dal LODE Pisano;

- il regolamento di attuazione ed integrazione della Legge Regionale Toscana n. 2 del 02/01/2019, approvato con Deliberazione n. 81 del 05/07/2019 dal LODE Pisano;

- la circolare applicativa della Regione Toscana avente ad oggetto: “L.R. 20 dicembre 1996 n.96 e L.R. 31 marzo 2015 n.41 “Modifiche alla L.R. 20 dicembre 1996 n.96” art.40 bis, comma 7, e art. 40 quater. Circolare applicativa relativa alla fase transitoria;

- l'art. 107 – “Funzioni e responsabilità della dirigenza” del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- la Legge 241 del 7 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e verificato che non occorre l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria poiché il provvedimento non comportando impegno di spesa è immediatamente efficace;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate:

1. L'assegnazione in via ordinaria dell'alloggio di E.R.P. posto in Palaia Piazza della Repubblica 56, piano secondo, vani utili 4,5 mq 98,53 (codice alloggio 702403060101) al sig. [OMISSIS...] e al suo nucleo familiare così composto alla data del presente atto:

Cognome e Nome	Data di nascita	Comune di nascita	Parentela
[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]
[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]

2. di incaricare il Soggetto Gestore A.P.E.S. S.c.p.a. per gli adempimenti conseguenti, nel rispetto del contratto di servizio e della vigente normativa in materia;
3. di trasmettere copia del presente atto all'interessata e ad A.P.E.S. S.c.p.a.;
4. di pubblicare il presente atto in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del Decreto Legislativo n. 33/2013;
5. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni.
6. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett.e) della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
7. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs 33/2013;
7. di dare atto che ai sensi della legge 241/90 il responsabile del presente procedimento è la dipendente Sig.ra Nadia Citi.

Palaia, li 21/12/2022

Il Responsabile  
Nadia Citi / ArubaPEC S.p.A.

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.LGS 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**